

# RENT TO BUY

## OPPORTUNITÀ E INCERTEZZE DI UNA NUOVA FORMULA CONTRATTUALE

Trento - Modena - Treviso

- durata mezza giornata -



E' STATA INOLTATA LA RICHIESTA DI ACCREDITAMENTO ALL'ODCEC E ALL'ORDINE AVVOCATI

### FINALITA'

Con il DL. 133/2014, il legislatore ha introdotto nel nostro ordinamento una fattispecie nuova traducendo in legge quello che la pratica degli ultimi anni, in cui il mercato dell'immobile ha subito un grave rallentamento da ogni punto di vista, aveva già cercato di mettere in opera. La novella offre degli spunti interessanti, ma anche diversi dubbi applicativi sia per quanto riguarda profili di diritto positivo, sia per quanto riguarda gli aspetti tributari (per nulla normati) ed infine anche per i profili legati al funzionamento del contratto ed alle controversie che potranno generarsi.

Il seminario ha lo scopo di rappresentare la norma cercando di interpretarla in senso pratico e offrendo una chiave di lettura operativa.

### PROGRAMMA

#### Vincenzo Attianese

Notaio in Albignasego - NPA - Notai Padovani Associati

**INQUADRAMENTO GIURIDICO:** aspetti strutturali e ambito di operatività dell'autonomia privata

#### Alberto Maria Camilotti

Dottore Commercialista in Udine Studio Associato Romanelli & Partners

**PROFILI FISCALI:** imposizione diretta ed indiretta collegata al contratto

#### Luca Belloni Peressutti

Avvocato in Padova - Studio Legale Associato Belloni Peressutti - Belloni - De Lazzer

**ASPETTI FISILOGICI, ASPETTI PATOLOGICI E RILEVANZA DEL TITOLO ESECUTIVO NOTARILE**

### ORARI

Per la sede di Trento 10.00 - 13.30 per tutte le altre sedi 09.30 - 13.00.

### QUOTE DI PARTECIPAZIONE

Quota di adesione per ogni partecipante euro 150,00 + IVA

La quota di adesione comprende il materiale didattico propedeutico alla trattazione in formato pdf.

### SEDI E DATE

**Trento, 29 maggio 2015** - Cefor srl, Via Solteri 56

**Modena, 10 luglio 2015** - Hotel Real Fini Via Emilia, Via Emilia Est 441

**Treviso, 14 luglio 2015** - BHR Treviso Hotel - Postumia Castellana, 2



MODULO DI ADESIONE EVENTO FORMATIVO  
 SEGRETERIA ORGANIZZATIVA: FRANCESCA SCHENCH  
 TEL. 0461.805192 - FAX 0461.805161



**RENT TO BUY**

- Trento 29 Maggio  Modena 10 Luglio  Treviso 14 Luglio

**LA SCHEDA DI ADESIONE DOVRÀ ESSERE INVIATA ENTRO 5 GG DALL'INIZIO DELL'EVENTO**  
**È OBBLIGATORIO ALLEGARE LA COPIA DEL PAGAMENTO EFFETTUATO AD ECCEZIONE DEI CODICI UFFICIO**

**DATI PER LA FATTURAZIONE** (compilare tutti i campi)

- SOGGETTO PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CON OBBLIGO DI FATTURAZIONE ELETTRONICA  APPLICAZIONE SPLIT PAYMENT

Ragione Sociale \_\_\_\_\_  
 P.IVA/Cod.Ufficio \_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_  
 Indirizzo \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_  
 CAP \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

**IMPORTANTE** Qualora l'importo della quota di adesione all'evento formativo rientrasse in un Fondo Finanziato, specificare direttamente nel campo "note" l'eventuale descrizione aggiuntiva da riportare in fattura.

Note Es.: Fondo Professioni, For.te, FONDIR \_\_\_\_\_

**DATI DEL PARTECIPANTE** (per un numero superiore a 2 iscritti utilizzare più schede)

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
 Appartenente  ODCEC  INT  Qualora interessati all' attestato di partecipazione barrare la casella  
 CDL  Altro

**E-Mail alla quale inviare la conferma di adesione e/o comunicazioni**

Totale imponibile: € \_\_\_\_\_ IVA 22 %: € \_\_\_\_\_ Totale Fattura: € \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
 Appartenente  ODCEC  INT  Qualora interessati all' attestato di partecipazione barrare la casella  
 CDL  Altro

**E-Mail alla quale inviare la conferma di adesione e/o comunicazioni**

Totale imponibile: € \_\_\_\_\_ IVA 22 %: € \_\_\_\_\_ Totale Fattura: € \_\_\_\_\_

**PRENOTAZIONE SERVIZIO VIDEOCONFERENZA**

I Clienti interessati al servizio dovranno inviare la scheda di prenotazione con barrata la casella indicando la modalità di "visione", l'indirizzo e-mail, ed il nome del referente per un eventuale contatto telefonico. In caso di mancata registrazione verrà restituita la quota versata.

**Modalità in differita:** E-Mail \_\_\_\_\_ Referente: \_\_\_\_\_  
 L'evento potrà essere visionato dopo alcuni giorni dalla registrazione per un max di 20 giorni.

**Modalità in diretta:** E-Mail \_\_\_\_\_ Referente: \_\_\_\_\_  
 Scegliendo la modalità in diretta, verrà data la possibilità di visionare l'evento lo stesso giorno e nei giorni successivi per un max 20 gg.  
 Le prenotazioni verranno registrate secondo l'ordine d'arrivo con un numero limitato di postazioni.

**MODALITÀ DI ISCRIZIONE, CONFERMA, DISDETTA, PAGAMENTO**

**MODALITÀ DI CONFERMA:** Ricordiamo agli iscritti che l'erogazione dell'evento formativo verrà confermata tramite e-mail. Qualora tale documento non dovesse pervenire, Vi preghiamo di contattare la Segreteria Cefor.

**MODALITÀ DI DISDETTA:** La richiesta di rimborso della quota d'iscrizione, in caso di disdetta, dovrà pervenire presso SEAC Cefor secondo la forma scritta almeno 5 gg prima dell'evento unitamente all'indicazione delle coordinate bancarie di riferimento.

Codice EU IBAN

**ANNULLAMENTO CORSI:** SEAC Cefor srl si riserva la possibilità di annullare i corsi qualora il numero degli iscritti non sia tale da garantire un buon successo dello stesso. La comunicazione avverrà con contatto telefonico, unicamente ai Clienti che avranno data l'adesione per iscritto.

**MODALITÀ DI PAGAMENTO:** Qualora il pagamento non pervenisse almeno 5 giorni prima del corso/convegno. Il Centro Formazione si riserva la possibilità di applicare una maggiorazione del 10% del prezzo di listino.

- Bonifico bancario intestato a: SEAC CEFOR S.r.l. - IBAN IT 28 G 08091 34820 00000050201  
 Assegno bancario di euro \_\_\_\_\_ intestato a SEAC Cefor srl  
 Codice Ufficio

Ai sensi ed in conformità di quanto previsto dal D. Lgs. N. 196/2003, la SEAC Cefor srl informa che i dati raccolti saranno trattati con l'ausilio dei moderni sistemi informatici ed archiviati elettronicamente presso la propria Sede; i medesimi saranno utilizzati per la fornitura dei servizi richiesti e/o per scopi amministrativi, contabili e fiscali, nonché per comunicare le future iniziative promosse da SEAC Cefor srl; il conferimento dei dati è facoltativo, ma necessario per l'espletamento del servizio; i dati raccolti ed archiviati non saranno comunicati a terzi né diffusi e saranno trattati esclusivamente da dipendenti da SEAC Cefor srl di ciò appositamente incaricati; ad ogni momento l'interessato potrà esercitare i diritti da 7 a 10, titolo II, del D.Lgs. 196/2003 (conferma, modifica, cancellazione, blocco, aggiornamento, rettifica, etc., dei propri dati), rivolgendosi per iscritto al titolare del trattamento (SEAC Cefor srl Via Solteri, 74 - 38121 TRENTO nella persona del legale rappresentante pro-tempore).

TIMBRO E FIRMA \_\_\_\_\_

DATA \_\_\_\_\_